

# 第16期（令和4年度）事業報告書

令和4年4月1日から令和5年3月31日まで

## 特定非営利活動法人 マンション管理組合ネットワーク大分

### 1 事業実施の方針

- (1) 令和4年度（第16期）の事業展開にあたっては、一昨年法改正が行われた「マンション管理の新制度」が、本年4月から施行されたことを踏まえて、県ならびに市の担当箇所との連携を深め、それぞれの対策に対して実態を踏まえた意見反映を行いながら実効性ある施策となるようバックアップした。
- (2) 「マンション管理の新制度」施行にあたり、マンション管理組合を代表する行政との窓口となる「大分県マンション管理組合連合会」を設立するための準備として、県、大分市、別府市等と共催したセミナーや大分市の後援で開催した独自セミナーで各管理組合への参画の働きかけを行った。
- (3) 定例のマンション管理セミナーにおいて学習会と情報交換会を行うとともに、「マンション管理の新制度」啓発や管理組合連合会設立への機運醸成を図るため、ホームページの見直しに取り組んだ。

### 2 事業の実施に関する事項

#### (1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施日時	実施場所	従事者の人数	受益対象者の範囲及び人数	支出金額(千円)
連合会設立準備事業	(1)「大分県マンション管理組合連合会」設立に向け、管理組合に対して参画を呼び掛けた。	8月21日 11月6日 11月26日	ホルトホール 別府中央公民館 コンパルホール	1名 1名 5名	—	5
	(2) 連合会が実施する管理組合向けサポート業務の企画・検討。	通 年	ライフパル	5名	—	0
相談事業	毎月のセミナー終了後、個別課題についての相談に対応した。	毎月1回	ライフパル (大分市)	2名/回	延べ10組	0
情報収集・提供事業	(1) 全管連のブロック別交流会議に参加し、他県の状況を調査し会員・関係団体へ情報提供を行う。	コロナ感染拡大のため開催されなかった。				
	(2) マンション管理の新制度や連合会設立に向けた情報発信のためのホームページ刷新に取り組んだ。	通 年	エデンメディアワークス	1 名	—	46
学習会・セミナー事業	(1) 会員ならびに県民を対象とした「マンション管理セミナー」を毎月1回開催した。	毎月1回	ライフパル (大分市)	2名/回	延べ174名	13
	(2) マンション管理の新制度の周知啓発と連合会設立を発信する県主催研修会に参画した。	8月21日 11月6日	ホルトホール 別府中央公民館	1 名	約100名	0

(2) その他の事業 実施なし。